**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального образования**

**«Пустомержское сельское поселение»**

**Кингисеппского муниципального района**

**Ленинградской области**

**(третьего созыва)**

## РЕШЕНИЕ

**от 18.02.2019г. № 242**

Об утверждении Прогнозного плана

(Программы) приватизации муниципального

 имущества МО «Пустомержское сельское поселение»

 на 2019 год

 В соответствии с Федеральным законом РФ от 21 декабря 2001 года № 178 –ФЗ

«О приватизации государственного и муниципального имущества» совет депутатов МО «Пустомержское сельское поселение» решил:

1. Утвердить Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества МО «Пустомержское сельское поселение» на 2019 год, согласно Приложению 1.
2. Местной администрации МО «Пустомержское сельское поселение» осуществить приватизацию объектов муниципального имущества в соответствии с утвержденным прогнозным планом приватизации муниципального имущества МО «Пустомержское сельское поселение» на 2019 год и руководствуясь действующим законодательством.
3. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию).
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу местной администрации МО «Пустомержское сельского поселения».

Глава муниципального образования

«Пустомержское сельское поселение» Д.А. Барсуков

Приложение 1

 к решению совета депутатов МО

«Пустомержское сельское поселение»

№ 242 от 18.02.2019г.

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (Программа)**

**Приватизации муниципального имущества**

 **МО «Пустомержское сельское поселение»**

**на 2019 год**

1.Общие положения

1.1 Настоящий прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2019 год (именуемые далее –программа приватизации) разработан в соответствии с:

-Гражданским кодексом Российской Федерации;

-Федеральным законом от 21.12.2001 г.№178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

-Федеральным законом от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

-Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. №585;

-Положением о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. N 584;

-Уставом муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области;

- Положением о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, утвержденным Советом депутатов МО «Пустомержское сельское поселение» от 23.05.2013 г. № 14.

2.Основные цели и задачи приватизации муниципального имущества

2.1 Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества являются:

-оптимизация структуры муниципальной собственности;

-создание условий для эффективного использования объектов недвижимости;

-обеспечение планомерности процесса приватизации;

-приватизация объектов недвижимости, не используемых для решения вопросов местного значения и не используемых для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений и предприятий;

-формирование доходов муниципального бюджета.

3.Ограничения при осуществлении программы приватизации

3.1 При реализации программы приватизации соблюдаются ограничения, установленные Федеральным законом от 21.12.2001 г.№178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

4. Способы приватизации муниципального имущества

4.1 При реализации программы приватизации используются способы приватизации, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001 г.№178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

5. Порядок оценки стоимости приватизируемого имущества

5.1 В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 г.№178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», начальная цена приватизируемого имущества устанавливается на основании отчета о цене муниципального имущества, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации.

6. Оплата и распределение средств от продажи имущества

6.1 Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно.

6.2 Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет МО «Пустомержское сельское поселение».

7. Информационное обеспечение процесса приватизации

7.1 Муниципальное образование «Пустомержское сельское поселение» публикует информационное сообщение о продаже муниципального имущества в средствах массовой информации.

8. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2019 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Местоположение имущества | Предполагаемы срок приватизации |
| 1 | Жилое помещение площадью 86,7 кв.м. находящееся по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, дер. Среднее Село, д.14  | Ленинградская область, Кингисеппский район, Пустомержское сельское поселение, дер. Среднее Село, д.14 | 3 квартал 2019 |
| 2 | ½ доли в праве общей долевой собственности на жилой дом № 6 п.ст. Кленно (49,9 кв.м.) | Ленинградская область, Кингисеппский район, п.ст. Кленно, д.6 | 1 квартал 2019 |

9. При возникновении необходимости сохранения в муниципальной собственности объекта, включенного в перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2019 году, с целью решения вопросов местного значения, допускается не выставление объекта на торги.