

Администрация

муниципального образования

«Пустомержское сельское поселение»

Кингисеппского муниципального района

Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2019 г. № 56

О внесении изменений и дополнений в постановление

администрации МО «Пустомержское сельское поселение»

№ 19 от 05.02.2015 года «**По признанию жилых помещений пригодными**  
**(непригодными) для проживания и жилого дома,**  
**многоквартирного дома аварийным и подлежащим**  
**сносу или реконструкции»**

Рассмотрев предложение Кингисеппской городской прокуратуры от 05.03.2019 г. № 22-162-2019 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» постановлением Правительства РФ от 24.12.2018 г. № 1653 , Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг!, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Пустомержское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести следующие изменения и дополнения в постановление администрации МО «Пустомержское сельское поселение» № 19 от 05.02.2015 года «**По признанию жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания и жилого дома, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» :**

1. Читать название постановления в следующей редакции : «**По признанию жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания и жилого дома, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции,** садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;
2. Читать пункт 2 подпункт 2.4 постановления в следующей редакции «Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 45 дней со дня подачи заявления» ;
3. Внести дополнение в пункт 2.8 постановления : «Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги», в заявлении должен быть указан кадастровый номер дома,, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен до, почтовый адрес или адрес электронной почты заявителя и способ направления решения по результатам рассмотрения заявления. К заявлению прикладываются выписки из ЕГРН в отношении дома, заключение по результатам обследования дома, нотариально удостоверение согласие третьих лиц (если дом обременен правами третьих лиц;
4. Внести дополнение в пункт 4.3. «Оценка соответствия помещения требованиям, предъявляемым к жилым помещениям», в подпункт 4.3.9 следующее : «решение о признании садового дома жилым принимается на основании заключения, выдаваемого юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, являющимся членом СРО в области инженерных изысканий о соответствии дома требованиям Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Время» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Пустомержское сельское поселение» в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»;
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО

«Пустомержское сельское поселение» : Иванова Л.И.

Исп. Крючкова С.Г. тел. 64-432